



**ВОСТОК ПРОЕКТ СТРОЙ**  
проектирование и строительная экспертиза

ЭКЗ \_\_\_\_/\_\_\_\_

690078, г. Владивосток,  
ул. Комсомольская, 5а, каб. 307  
тел. +7 (423) 270-81-11  
info@vps25.ru

**«Капитальный ремонт крыши здания детского сада №33,  
расположенного по адресу: Приморский край,  
Надеждинский район, пос. Новый, ул. Первомайская,3»**

*Рабочая документация*

**Том 2**

**Раздел «Сметная документация»**

**142-2019-СМ**

Владивосток 2019 г.





Согласовано:

Заведующая МБДОУ  
«Центр развития ребенка –  
детский сад №33 п. Новый  
Надеждинского района»

\_\_\_\_\_Ибрагимова М. И.

«\_\_» \_\_\_\_\_ 2019г.

МП

**«Капитальный ремонт крыши здания детского сада №33,  
расположенного по адресу: Приморский край,  
Надеждинский район, пос. Новый, ул. Первомайская,3»**

*Рабочая документация*

**Том 2**

**Раздел «Сметная документация»**

**142-2019-СМ**

Генеральный директор

Мехряков П. В.

Главный инженер проекта

Худяков Е. А.

Владивосток 2019 г.





## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

**Объект: Капитальный ремонт крыши здания детского сада №33,  
расположенного по адресу: Приморский край, Надеждинский район,  
пос.Новый, ул.Первомайская, 3**

Сметная документация составлена в соответствии с «Методикой определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации» (МДС81-35.2004), введенной в действие с 9 марта 2004 г. постановлением Госстроя России от 05.02.2004 г. № 15/1.

Стоимость строительных работ определена по сборникам ТЕР-2001, ТЕРм-2001, ТЕРр-2001 ТССЦ на материалы, изделия и конструкции базисно-индексным методом в ценах и нормах территориальной сметно-нормативной базы Приморского края (редакция 2014 с изм. 1(4).

Стоимость определена по состоянию на 4 квартал 2019 года.

Нормы накладных расходов и сметной прибыли приняты от ФОТ в соответствии с методическими указаниями МДС81-33.2004 и МДС81-25.2001 с учетом писем Федерального агентства по строительству и ЖКХ от 18.11.2004 г. №АП-5536/06.

Стоимость проверки достоверности определения сметной стоимости учтена по Постановлению правительства РФ №1159 от 12 ноября 2016 года.

Включены затраты на непредвиденные расходы в размере 2% согласно МДС 81-35.2004 п.4.96.

Учен НДС в размере 20% - по МДС 81-35.2004 п.4.100.

Сметная стоимость на 4 кв. 2019 г.

|                                  |                   |
|----------------------------------|-------------------|
| СМР                              | 4965,99 тыс.руб.  |
| Прочие                           | 126,67 тыс. руб.  |
| Стоимость составила              | 5092,66 тыс. руб. |
| По состоянию на 2001г. стоимость | 552,38 руб.       |

Заказчик

(наименование организации)

"Утвержден" «    » \_\_\_\_\_ 2019 г.

Сводный сметный расчет в сумме 5092,66 тыс. руб.

В том числе возвратных сумм    тыс. руб.

(ссылка на документ об утверждении)

«    » \_\_\_\_\_ 2019 г.

**СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА**

Капитальный ремонт крыши здания детского сада №33, расположенного по адресу: Приморский край, Надеждинский район, пос.Новый, ул.Первомайская, 3

(наименование стройки)

Составлена в ценах по состоянию на 4 кв.2019г.

| №<br>пп  | Номера сметных<br>расчетов и смет                                    | Наименование глав, объектов, работ и затрат          | Сметная стоимость, тыс. руб. |                    |                                       |        | Общая<br>сметная<br>стоимость, тыс.<br>руб. |
|--|--|--|------------------------------|--------------------|---------------------------------------|--------|---|
|  |  |  | строитель-<br>ных работ      | монтажных<br>работ | оборудования,<br>мебели,<br>инвентаря | прочих |   |
| 1  | 2  | 3  | 4                            | 5                  | 6                                     | 7      | 8   |
| <b>Глава 2. Основные объекты</b>   |  |  |                              |                    |                                       |        |   |
| 1  | 02-01-01   | Капитальный ремонт крыши                             | 3994,99                      | 62,19              |                                       |        | 4057,18                                     |
|  |  | <b>Итого по Главе 2. "Основные объекты"</b>          | 3994,99                      | 62,19              |                                       |        | 4057,18                                     |
|  |  | <b>Итого по Главам 1-7</b>                           | 3994,99                      | 62,19              |                                       |        | 4057,18                                     |
| <b>Глава 8. Технический надзор</b>   |  |  |                              |                    |                                       |        |   |
| 2  | Постановление №468<br>от 21.06.2010                                  | Строительный контроль 2,14%                          |                              |                    |                                       | 86,82  | 86,82                                       |
|  |  | <b>Итого по Главе 8. "Технический надзор"</b>        |                              |                    |                                       | 86,82  | 86,82                                       |
|  |  | <b>Итого по Главам 1-8</b>                           | 3994,99                      | 62,19              |                                       | 86,82  | 4144  |
| <b>Глава 9. Публичный технологический и ценовой аудит, проектные и изыскательские работы</b> |  |  |                              |                    |                                       |        |   |
| 3  | Постановление<br>правительства РФ<br>№1159 от 12 ноября<br>2016 года | Проверка достоверности определения сметной стоимости |                              |                    |                                       | 16,67  | 16,67                                       |

Гранд-СМЕТА

| 1                             | 2  | 3                           | 4       | 5     | 6 | 7      | 8       |
|-------------------------------|--|-----------------------------|---------|-------|---|--------|---------|
|                               | Итого по Главе 9. "Публичный технологический и ценовой аудит, проектные и изыскательские работы" |                             |         |       |   | 16,67  | 16,67   |
|                               | Итого по Главам 1-9  |                             | 3994,99 | 62,19 |   | 103,49 | 4160,67 |
| Непредвиденные затраты        |  |                             |         |       |   |        |         |
| 4                             | МДС 81-35.2004 п.4.96  | Непредвиденные затраты - 2% | 79,9    | 1,24  |   | 2,07   | 83,21   |
|                               | Итого "Непредвиденные затраты"   |                             | 79,9    | 1,24  |   | 2,07   | 83,21   |
|                               | Итого с учетом "Непредвиденные затраты"  |                             | 4074,89 | 63,43 |   | 105,56 | 4243,88 |
| Налоги и обязательные платежи |  |                             |         |       |   |        |         |
| 5                             | № 303-ФЗ 3 августа 2018 г.   | НДС - 20%                   | 814,98  | 12,69 |   | 21,11  | 848,78  |
|                               | Итого "Налоги и обязательные платежи"  |                             | 814,98  | 12,69 |   | 21,11  | 848,78  |
|                               | Итого по сводному расчету  |                             | 4889,87 | 76,12 |   | 126,67 | 5092,66 |

Заказчик

(наименование организации)

"Утвержден" «    » \_\_\_\_\_ 2019 г.

Сводный сметный расчет в сумме 552,38 тыс. руб.

В том числе возвратных сумм    тыс. руб.

(ссылка на документ об утверждении)

«    » \_\_\_\_\_ 2019 г.

**СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА**

Капитальный ремонт крыши здания детского сада №33, расположенного по адресу: Приморский край, Надеждинский район, пос.Новый, ул.Первомайская, 3

(наименование стройки)

Составлена в ценах по состоянию на 2001г.

| №<br>пп  | Номера сметных<br>расчетов и смет                                    | Наименование глав, объектов, работ и затрат          | Сметная стоимость, тыс. руб. |                    |                                       |        | Общая<br>сметная<br>стоимость, тыс.<br>руб. |
|--|--|--|------------------------------|--------------------|---------------------------------------|--------|---|
|  |  |  | строитель-<br>ных работ      | монтажных<br>работ | оборудования,<br>мебели,<br>инвентаря | прочих |   |
| 1  | 2  | 3  | 4                            | 5                  | 6                                     | 7      | 8   |
| <b>Глава 2. Основные объекты</b>   |  |  |                              |                    |                                       |        |   |
| 1  | 02-01-01   | Капитальный ремонт крыши                             | 434,85                       | 3,17               |                                       |        | 438,02                                      |
|  |  | <b>Итого по Главе 2. "Основные объекты"</b>          | 434,85                       | 3,17               |                                       |        | 438,02                                      |
|  |  | <b>Итого по Главам 1-7</b>                           | 434,85                       | 3,17               |                                       |        | 438,02                                      |
| <b>Глава 8. Технический надзор</b>   |  |  |                              |                    |                                       |        |   |
| 2  | Постановление №468<br>от 21.06.2010                                  | Строительный контроль 2,14%                          |                              |                    |                                       | 9,37   | 9,37  |
|  |  | <b>Итого по Главе 8. "Технический надзор"</b>        |                              |                    |                                       | 9,37   | 9,37  |
|  |  | <b>Итого по Главам 1-8</b>                           | 434,85                       | 3,17               |                                       | 9,37   | 447,39                                      |
| <b>Глава 9. Публичный технологический и ценовой аудит, проектные и изыскательские работы</b> |  |  |                              |                    |                                       |        |   |
| 3  | Постановление<br>правительства РФ<br>№1159 от 12 ноября<br>2016 года | Проверка достоверности определения сметной стоимости |                              |                    |                                       | 3,89   | 3,89  |

Гранд-СМЕТА

| 1                             | 2  | 3                           | 4      | 5    | 6 | 7     | 8      |
|-------------------------------|--|-----------------------------|--------|------|---|-------|--------|
|                               | Итого по Главе 9. "Публичный технологический и ценовой аудит, проектные и изыскательские работы" |                             |        |      |   | 3,89  | 3,89   |
|                               | Итого по Главам 1-9  |                             | 434,85 | 3,17 |   | 13,26 | 451,28 |
| Непредвиденные затраты        |  |                             |        |      |   |       |        |
| 4                             | МДС 81-35.2004 п.4.96  | Непредвиденные затраты - 2% | 8,7    | 0,06 |   | 0,27  | 9,03   |
|                               | Итого "Непредвиденные затраты"   |                             | 8,7    | 0,06 |   | 0,27  | 9,03   |
|                               | Итого с учетом "Непредвиденные затраты"  |                             | 443,55 | 3,23 |   | 13,53 | 460,31 |
| Налоги и обязательные платежи |  |                             |        |      |   |       |        |
| 5                             | № 303-ФЗ 3 августа 2018 г.   | НДС - 20%                   | 88,71  | 0,65 |   | 2,71  | 92,07  |
|                               | Итого "Налоги и обязательные платежи"  |                             | 88,71  | 0,65 |   | 2,71  | 92,07  |
|                               | Итого по сводному расчету  |                             | 532,26 | 3,88 |   | 16,24 | 552,38 |



СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

"\_\_\_\_\_" 2019 г.

"\_\_\_\_\_" 2019 г.

Капитальный ремонт крыши здания детского сада №33, расположенного по адресу: Приморский край, Надеждинский район, пос.Новый, ул.Первомайская, 3  
(наименование стройки)

**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-01-01**  
(локальная смета)

на Капитальный ремонт крыши

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: 142-2019-АС

Сметная стоимость \_\_\_\_\_ 4057,173 тыс. руб.

строительных работ \_\_\_\_\_ 3994,985 тыс. руб.

монтажных работ \_\_\_\_\_ 62,188 тыс. руб.

Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 758,119 тыс. руб.

Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_ 3076,78 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 4 кв.2019г.

| №<br>пп                             | Шифр и номер<br>позиции норматива | Наименование работ и затрат, единица<br>измерения   | Количество         | Стоимость единицы, руб. |                            |                | Общая стоимость, руб. |                 |                            |                | Затраты труда<br>рабочих, чел.-ч, не<br>занятых<br>обслуживанием |             |
|-------------------------------------|-----------------------------------|---|--------------------|-------------------------|----------------------------|----------------|-----------------------|-----------------|----------------------------|----------------|--|-------------|
|                                     |                                   |   |                    | всего                   | эксплуата-<br>ции<br>машин | мате-<br>риалы | Всего                 | оплаты<br>труда | эксплуата-<br>ции<br>машин | мате-<br>риалы | на<br>единицу  | всего       |
|                                     |                                   |   |                    | оплаты<br>труда         | в т.ч.<br>оплаты<br>труда  |                |                       |                 |                            |                |  |             |
| 1                                   | 2                                 | 3   | 4                  | 5                       | 6                          | 7              | 8                     | 9               | 10                         | 11             | 12   | 13          |
| <b>Раздел 1. Демонтажные работы</b> |                                   |   |                    |                         |                            |                |                       |                 |                            |                |  |             |
| 1                                   | ТЕРр58-1-1                        | Разборка деревянных элементов<br>конструкций крыш: обрешетки из брусков с<br>прозорами<br>(100 м2 кровли)<br>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):<br>ТЕРр58-1-1 ТЕРр58-1-1 [4-2019] ОЗП=23,49; ЭМ=12,92;<br>ЗПМ=23,49<br>Крыши, кровли (ремонтно-строительные):<br>НР (52154 руб.): 83% от ФОТ<br>СП (40843 руб.): 65% от ФОТ | 17,4<br>1740 / 100 | 187,59<br>146,14        | 41,45<br>7,57              |                | 3264                  | 2543            | 721<br>132                 |                | 15,16<br>0,46  | 263,78<br>8 |

| 1 | 2                      | 3   | 4                    | 5                  | 6             | 7 | 8    | 9    | 10         | 11 | 12            | 13             |
|---|------------------------|---|----------------------|--------------------|---------------|---|------|------|------------|----|---------------|----------------|
| 2 | <b>ТЕРр58-1-3</b>      | Разборка деревянных элементов конструкций крыш: стропил со стойками и подкосами из брусьев и бревен (100 м2 кровли)<br><i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i><br>ТЕРр58-1-3 ТЕРр58-1-3 [4-2019] ОЗП=23,49; ЭМ=12,92; ЗПМ=23,49<br><i>Крыши, кровли (ремонтно-строительные):</i><br>НР (92473 руб.): 83% от ФОТ<br>СП (72418 руб.): 65% от ФОТ  | 17,4<br>1740 / 100   | 303,49<br>265,65   | 37,84<br>6,91 |   | 5281 | 4623 | 658<br>120 |    | 27,08<br>0,42 | 471,19<br>7,31 |
| 3 | <b>ТЕР46-04-008-02</b> | Разборка покрытий кровель: из листовой стали (100 м2 покрытия)<br><i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i><br>ТЕР46-04-008-02 ТЕР46-04-008-02 [4-2019] ОЗП=23,49; ЭМ=2,68; ЗПМ=23,49<br><i>Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов):</i><br>НР (32836 руб.): 110%*0.9 от ФОТ<br>СП (19735 руб.): 70%*0.85 от ФОТ | 17,4<br>1740 / 100   | 93,69<br>81,17     | 12,52         |   | 1630 | 1412 | 218        |    | 8,58          | 149,29         |
| 4 | <b>ТЕРр58-2-2</b>      | Разборка слуховых окон: прямоугольных односкатных (100 окон)<br><i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i><br>ТЕРр58-2-2 ТЕРр58-2-2 [4-2019] ОЗП=23,49; ЭМ=3,41; ЗПМ=23,49<br><i>Крыши, кровли (ремонтно-строительные):</i><br>НР (4074 руб.): 83% от ФОТ<br>СП (3191 руб.): 65% от ФОТ  | 0,07<br>7 / 100      | 2992,26<br>2981,65 | 10,61         |   | 209  | 209  |            |    | 309,3         | 21,65          |
| 5 | <b>ТЕРр58-4-1</b>      | Разборка парапетных решеток (100 м парапетных решеток)<br><i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i><br>ТЕРр58-4-1 ТЕРр58-4-1 [4-2019] ОЗП=23,49; ЭМ=3,41; ЗПМ=23,49<br><i>Крыши, кровли (ремонтно-строительные):</i><br>НР (7311 руб.): 83% от ФОТ<br>СП (5726 руб.): 65% от ФОТ  | 2,652<br>265,2 / 100 | 142,99<br>141,34   | 1,65          |   | 379  | 375  | 4          |    | 14,8          | 39,25          |

| 1 | 2                         | 3  | 4  | 5                | 6                 | 7 | 8   | 9   | 10       | 11 | 12             | 13            |
|---|---------------------------|--|--|------------------|-------------------|---|-----|-----|----------|----|----------------|---------------|
| 6 | <b>ТЕРм08-02-472-08</b>   | Проводник заземляющий открыто по строительным основаниям: из круглой стали диаметром 8 мм (100 м)<br>(Приказ от 29.12.2016 № 1028/пр Табл.2, п.4 Демонтаж (разборка) металлических конструкций ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7)<br>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕРм08-02-472-08 ТЕРм08-02-472-08 [4-2019] ОЗП=23,49; ЭМ=7,78; ЗПМ=23,49; МАТ=7,11<br>Электромонтажные работы на других объектах: НР (10243 руб.): 95% от ФОТ<br>СП (7008 руб.): 65% от ФОТ | 2,831<br>283,1 / 100   | 196,65<br>160,54 | 36,11<br>1,27     |   | 557 | 455 | 102<br>4 |    | 14,07<br>0,077 | 39,83<br>0,22 |
| 7 | <b>ТЕР33-02-013-14</b>    | Установка стальных: сварных молниеотводов и тросостоек массой до 0,2 т (1 т конструкций)<br>(Демонтажные работы ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7)<br>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕР33-02-013-14 ТЕР33-02-013-14 [4-2019] ОЗП=23,49; ЭМ=7,3; ЗПМ=23,49; МАТ=6,74<br>Линии электропередачи: НР (221 руб.): 105%*0.9 от ФОТ<br>СП (119 руб.): 60%*0.85 от ФОТ   | 0,02<br>2*10/1000  | 1979,9<br>337,84 | 1642,06<br>145,09 |   | 40  | 7   | 33<br>3  |    | 27,692<br>8,82 | 0,55<br>0,18  |
| 8 | <b>ТССЦпг01-01-01-041</b> | Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную (1 т груза)<br>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТССЦпг01-01-01-041 ТССЦпг01-01-01-041 [4-2019] ЭМ=16,38<br>Погрузо-разгрузочные работы: НР 0% от ФОТ<br>СП 0% от ФОТ   | 18,6<br>окр(17,4*1,4+17,4*1,25+17<br>40*7,4/1000+0,07*5,6+2,65<br>2*0,8+0,02+283,1*0,395/10<br>00)*0,3 | 40,41            | 40,41             |   | 752 |     | 752      |    |                |               |
| 9 | <b>ТССЦпг01-01-01-043</b> | Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3 (1 т груза)<br>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТССЦпг01-01-01-043 ТССЦпг01-01-01-043 [4-2019] ЭМ=14,21<br>Погрузо-разгрузочные работы: НР 0% от ФОТ<br>СП 0% от ФОТ  | 43,4<br>окр(17,4*1,4+17,4*1,25+17<br>40*7,4/1000+0,07*5,6+2,65<br>2*0,8+0,02+283,1*0,395/10<br>00)*0,7 | 3,71             | 3,71              |   | 161 |     | 161      |    |                |               |

| 1                                  | 2                         | 3   | 4   | 5                 | 6             | 7       | 8    | 9   | 10        | 11   | 12                | 13            |
|------------------------------------|---------------------------|---|---|-------------------|---------------|---------|------|-----|-----------|------|-------------------|---------------|
| 10                                 | <b>ТССЦпг03-21-01-043</b> | Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 43 км I класс груза (1 т груза)<br>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):<br>ТССЦпг03-21-01-043 ТССЦпг03-21-01-043 [4-2019]<br>ЭМ=13,95<br>Перевозка грузов автотранспортом:<br>НР 0% от ФОТ<br>СП 0% от ФОТ  | 62<br>окр(17,4*1,4+17,4*1,25+17,40*7,4/1000+0,07*5,6+2,652*0,8+0,02+283,1*0,395/1000) | 23,46             | 23,46         |         | 1455 |     | 1455      |      |                   |               |
| <b>Раздел 2. Устройство кровли</b> |                           |   |   |                   |               |         |      |     |           |      |                   |               |
| 11                                 | <b>ТЕР10-01-002-01</b>    | Установка стропил (1 м3 древесины в конструкции)<br>(Приказ от 29.12.2016 № 1028/пр п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов)<br>ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)<br>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):<br>ТЕР10-01-002-01 ТЕР10-01-002-01 [4-2019] ОЗП=23,49; ЭМ=12,12; ЗПМ=23,49; МАТ=7,96<br>Деревянные конструкции:<br>НР (13322 руб.): 118%*0.9 от ФОТ<br>СП (6717 руб.): 63%*0.85 от ФОТ                    | 1,89<br>1,17+0,14+0,36+0,22   | 2239,51<br>279,25 | 47,38<br>3,09 | 1912,88 | 4233 | 528 | 90<br>6   | 3615 | 27,7035<br>0,1875 | 52,36<br>0,35 |
| 12                                 | <b>ТЕР10-01-082-01</b>    | Укладка по фермам прогонов: из досок (1 м3 древесины в конструкции)<br>(Приказ от 29.12.2016 № 1028/пр п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов)<br>ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)<br>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):<br>ТЕР10-01-082-01 ТЕР10-01-082-01 [4-2019] ОЗП=23,49; ЭМ=12,23; ЗПМ=23,49; МАТ=8,35<br>Деревянные конструкции:<br>НР (15691 руб.): 118%*0.9 от ФОТ<br>СП (7912 руб.): 63%*0.85 от ФОТ | 3,24  | 1765,01<br>190,97 | 44,84<br>3,09 | 1529,2  | 5719 | 619 | 145<br>10 | 4955 | 16,5485<br>0,1875 | 53,62<br>0,61 |

| 1  | 2                      | 3  | 4    | 5                 | 6             | 7       | 8    | 9   | 10        | 11   | 12               | 13            |
|----|------------------------|--|------|-------------------|---------------|---------|------|-----|-----------|------|------------------|---------------|
| 13 | <b>ТЕР10-01-082-02</b> | Укладка по фермам прогонов: из брусьев (1 м3 древесины в конструкции)<br>(Приказ от 29.12.2016 № 1028/пр п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов)<br>ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)<br>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):<br>ТЕР10-01-082-02 ТЕР10-01-082-02 [4-2019] ОЗП=23,49; ЭМ=12,23; ЗПМ=23,49; МАТ=7,65<br>Деревянные конструкции:<br>НР (1995 руб.): 118%*0.9 от ФОТ<br>СП (1006 руб.): 63%*0.85 от ФОТ | 0,39 | 1964,23<br>201,85 | 44,85<br>3,09 | 1717,53 | 766  | 79  | 17<br>1   | 670  | 17,296<br>0,1875 | 6,75<br>0,07  |
| 14 | <b>ТЕР10-01-003-01</b> | Устройство слуховых окон (1 слуховое окно)<br>(Приказ от 29.12.2016 № 1028/пр п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов)<br>ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)<br>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):<br>ТЕР10-01-003-01 ТЕР10-01-003-01 [4-2019] ОЗП=23,49; ЭМ=12,05; ЗПМ=23,49; МАТ=9,72<br>Деревянные конструкции:<br>НР (14169 руб.): 118%*0.9 от ФОТ<br>СП (7145 руб.): 63%*0.85 от ФОТ                           | 7    | 395,23<br>78,83   | 28,1<br>2,26  | 288,3   | 2767 | 552 | 197<br>16 | 2018 | 7,6245<br>0,1375 | 53,37<br>0,96 |
| 15 | <b>ТССЦ-101-0906</b>   | Скобяные изделия для оконных блоков с раздельными двойными переплетами общественных зданий: одностворных высотой до 1,2 м (компл.)<br>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):<br>ТССЦ-101-0906 Скобяные изделия для оконных блоков с раздельными двойными переплетами общественных зданий: одностворных высотой до 1,2 м МАТ=6,53<br>Материалы  | 7    | 40,9              |               | 40,9    | 286  |     |           | 286  |                  |               |

| 1  | 2                      | 3  | 4  | 5                 | 6             | 7       | 8     | 9    | 10         | 11    | 12                | 13             |
|----|------------------------|--|--|-------------------|---------------|---------|-------|------|------------|-------|-------------------|----------------|
| 16 | <b>ТЕРр58-12-2</b>     | Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю: из листовой стали (100 м2)<br><i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i><br>ТЕРр58-12-2 ТЕРр58-12-2 [4-2019] ОЗП=23,49;<br>ЭМ=12,97; ЗПМ=23,49; МАТ=10,63<br><i>Крыши, кровли (ремонтно-строительные):</i><br>НР (71612 руб.): 83% от ФОТ<br>СП (56081 руб.): 65% от ФОТ  | 17,4<br>1740 / 100   | 1585,03<br>205,81 | 26,91<br>5,26 | 1352,31 | 27580 | 3581 | 468<br>92  | 23531 | 21,35<br>0,32     | 371,49<br>5,57 |
| 17 | <b>ТЕР26-02-018-02</b> | Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения: второй группы огнезащитной эффективности по НПБ251 (100 м2 обрабатываемой поверхности)<br><i>(Приказ от 29.12.2016 № 1028/пр п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов)</i><br>ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)<br><i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i><br>ТЕР26-02-018-02 ТЕР26-02-018-02 [4-2019] ОЗП=23,49;<br>ЭМ=4,88; ЗПМ=23,49; МАТ=11,32<br><i>Теплоизоляционные работы:</i><br>НР (50633 руб.): 100%*0.9 от ФОТ<br>СП (33474 руб.): 70%*0.85 от ФОТ | 20,3<br><i>(окр(161*(0,05*2+0,145*2)+18,6*(0,05*2+0,145*2)+4,3*(0,09*2+0,15*2)+79,1*(0,05*2+0,145*2)+168*(0,1*2+0,04*2)+4,2*(0,05*2+0,145*2)+432*(0,05*2+0,15*2)+6090*(0,1*2+0,04*2)))/100</i> | 221,24<br>116,39  | 99,61<br>1,59 | 5,24    | 4491  | 2363 | 2022<br>32 | 106   | 10,2005<br>0,1125 | 207,07<br>2,28 |
| 18 | <b>ТССЦ-113-8073</b>   | Антисептик-антипирен «ОЗОН-007» для древесины (кг)<br><i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i><br>ТССЦ-113-8073 Антисептик-антипирен «ОЗОН-007» для древесины МАТ=13,55<br><i>Материалы</i>   | 420,2  | 12,4              |               | 12,4    | 5210  |      |            | 5210  |                   |                |

| 1  | 2                      | 3  | 4                      | 5                 | 6     | 7       | 8      | 9    | 10  | 11     | 12     | 13     |
|----|------------------------|--|------------------------|-------------------|-------|---------|--------|------|-----|--------|--------|--------|
| 19 | <b>ТЕР26-01-055-02</b> | Установка пароизоляционного слоя из:<br>пленки полиэтиленовой (без<br>стекловолоконистых материалов)<br>(100 м2 поверхности покрытия изоляции)<br>(Приказ от 29.12.2016 № 1028/пр п.8.7.1 При<br>ремонтно-строительных работах и работах по<br>реконструкции объектов капитального<br>строительства (аналогичных технологическим<br>процессам в новом строительстве, в том числе по<br>возведению новых конструктивных элементов)<br>ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15;<br>ТЗМ=1,25)<br>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):<br>ТЕР26-01-055-02 ТЕР26-01-055-02 [4-2019] ОЗП=23,49;<br>ЭМ=13,15; ЗПМ=23,49; МАТ=3,95<br>Теплоизоляционные работы:<br>НР (71816 руб.): 100%*0.9 от ФОТ<br>СП (47479 руб.): 70%*0.85 от ФОТ | 19,405<br>1940,5 / 100 | 1760,87<br>175,05 | 27,64 | 1558,18 | 34170  | 3397 | 536 | 30237  | 16,514 | 320,45 |
| 20 | <b>113-1952</b>        | Пленка полиэтиленовая толщиной: 0,2-0,5<br>мм, изоловая<br>(м2)<br>(Приказ от 29.12.2016 № 1028/пр п.8.7.1 При<br>ремонтно-строительных работах и работах по<br>реконструкции объектов капитального<br>строительства (аналогичных технологическим<br>процессам в новом строительстве, в том числе по<br>возведению новых конструктивных элементов)<br>ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15;<br>ТЗМ=1,25)<br>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):<br>ТЕР26-01-055-02 ТЕР26-01-055-02 [4-2019] ОЗП=23,49;<br>ЭМ=13,15; ЗПМ=23,49; МАТ=3,95<br>Теплоизоляционные работы   | -2232                  | 5,61              |       | 5,61    | -12522 |      |     | -12522 |        |        |
| 21 | <b>ТССЦ-101-7200</b>   | ИЗОСПАН: D<br>(10 м2)<br>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):<br>ТССЦ-101-7200 ИЗОСПАН: D МАТ=5,55<br>Материалы  | 223,2<br>2232 / 10     | 40,1              |       | 40,1    | 8950   |      |     | 8950   |        |        |

| 1  | 2                      | 3   | 4                        | 5                  | 6              | 7        | 8       | 9    | 10          | 11      | 12                | 13              |
|----|------------------------|---|--------------------------|--------------------|----------------|----------|---------|------|-------------|---------|-------------------|-----------------|
| 22 | <b>ТЕР12-01-023-03</b> | Устройство кровли из металлочерепицы по готовым прогонам: сложная кровля (100 м2 кровли)<br>(Приказ от 29.12.2016 № 1028/пр п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов)<br>ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)<br>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):<br>ТЕР12-01-023-03 ТЕР12-01-023-03 [4-2019] ОЗП=23,49; ЭМ=12,2; ЗПМ=23,49; МАТ=4,6<br>Кровли:<br>НР (258209 руб.): 120%*0.9 от ФОТ<br>СП (132093 руб.): 65%*0.85 от ФОТ | 17,4<br>1740 / 100       | 13828,68<br>568,68 | 148,1<br>16,25 | 13111,9  | 240619  | 9895 | 2577<br>283 | 228147  | 54,3145<br>0,9875 | 945,07<br>17,18 |
| 23 | <b>101-4136</b>        | Металлочерепица «Монтеррей» (м2)<br>(Приказ от 29.12.2016 № 1028/пр п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов)<br>ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)<br>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):<br>ТЕР12-01-023-03 ТЕР12-01-023-03 [4-2019] ОЗП=23,49; ЭМ=12,2; ЗПМ=23,49; МАТ=4,6<br>Кровли  | -2436                    | 83,6               |                | 83,6     | -203650 |      |             | -203650 |                   |                 |
| 24 | <b>ТССЦ-101-3039</b>   | Профилированный настил окрашенный: С44-1000-0,7 (т)<br>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):<br>ТССЦ-101-3039 Профилированный настил окрашенный: С44-1000-0,7 МАТ=5,25<br>Материалы  | 18,0264<br>2436*7,4/1000 | 12301,18           |                | 12301,18 | 221746  |      |             | 221746  |                   |                 |



| 1  | 2                      | 3   | 4                    | 5                | 6             | 7       | 8    | 9   | 10        | 11   | 12               | 13            |
|----|------------------------|---|----------------------|------------------|---------------|---------|------|-----|-----------|------|------------------|---------------|
| 25 | <b>ТЕР12-01-012-01</b> | Ограждение кровель перилами<br>(100 м ограждения)<br>(Приказ от 29.12.2016 № 1028/пр п.8.7.1 При<br>ремонтно-строительных работах и работах по<br>реконструкции объектов капитального<br>строительства (аналогичных технологическим<br>процессам в новом строительстве, в том числе по<br>возведению новых конструктивных элементов)<br>ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15;<br>ТЗМ=1,25)<br>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):<br>ТЕР12-01-012-01 ТЕР12-01-012-01 [4-2019] ОЗП=23,49;<br>ЭМ=10,36; ЗПМ=23,49; МАТ=8,13<br>Кровли:<br>НР (5937 руб.): 120%*0.9 от ФОТ<br>СП (3037 руб.): 65%*0.85 от ФОТ                       | 2,652<br>265,2 / 100 | 3312,36<br>82,39 | 71,45<br>5,96 | 3158,52 | 8784 | 218 | 189<br>16 | 8377 | 7,6705<br>0,3625 | 20,34<br>0,96 |
| 26 | <b>ТЕР12-01-012-01</b> | Ограждение кровель перилами -<br>снегозадержатели<br>(100 м ограждения)<br>(Приказ от 29.12.2016 № 1028/пр п.8.7.1 При<br>ремонтно-строительных работах и работах по<br>реконструкции объектов капитального<br>строительства (аналогичных технологическим<br>процессам в новом строительстве, в том числе по<br>возведению новых конструктивных элементов)<br>ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15;<br>ТЗМ=1,25)<br>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):<br>ТЕР12-01-012-01 ТЕР12-01-012-01 [4-2019] ОЗП=23,49;<br>ЭМ=10,36; ЗПМ=23,49; МАТ=8,13<br>Кровли:<br>НР (5937 руб.): 120%*0.9 от ФОТ<br>СП (3037 руб.): 65%*0.85 от ФОТ | 2,652<br>265,2 / 100 | 3312,36<br>82,39 | 71,45<br>5,96 | 3158,52 | 8784 | 218 | 189<br>16 | 8377 | 7,6705<br>0,3625 | 20,34<br>0,96 |

| 1  | 2                      | 3   | 4                 | 5                | 6                 | 7        | 8     | 9 | 10      | 11    | 12             | 13           |
|----|------------------------|---|-------------------|------------------|-------------------|----------|-------|---|---------|-------|----------------|--------------|
| 27 | <b>201-0777</b>        | Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке<br>(т)<br>(Приказ от 29.12.2016 № 1028/пр п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов)<br>ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)<br>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):<br>ТЕР12-01-012-01 ТЕР12-01-012-01 [4-2019] ОЗП=23,49; ЭМ=10,36; ЗПМ=23,49; МАТ=8,13<br>Кровли | -0,7956           | 10456,84         |                   | 10456,84 | -8319 |   |         | -8319 |                |              |
| 28 | <b>ТССЦ-101-7317</b>   | Дополнительные элементы металлочерепичной кровли: планка для снегозадержателя длиной 2000 мм (шт.)<br>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):<br>ТССЦ-101-7317 Дополнительные элементы металлочерепичной кровли: планка для снегозадержателя длиной 2000 мм МАТ=5,34<br>Материалы  | 132,6<br>265,2/2  | 153,37           |                   | 153,37   | 20337 |   |         | 20337 |                |              |
| 29 | <b>ТЕР33-02-013-14</b> | Установка стальных: сварных молниеотводов и тросостоек массой до 0,2 т<br>(1 т конструкций)<br>(Демонтажные работы ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7)<br>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):<br>ТЕР33-02-013-14 ТЕР33-02-013-14 [4-2019] ОЗП=23,49; ЭМ=7,3; ЗПМ=23,49; МАТ=6,74<br>Линии электропередачи:<br>НР (221 руб.): 105%*0.9 от ФОТ<br>СП (119 руб.): 60%*0.85 от ФОТ   | 0,02<br>2*10/1000 | 1979,9<br>337,84 | 1642,06<br>145,09 |          | 40    | 7 | 33<br>3 |       | 27,692<br>8,82 | 0,55<br>0,18 |

| 1  | 2                       | 3  | 4                                | 5                | 6             | 7       | 8       | 9      | 10              | 11      | 12             | 13               |
|--|-------------------------|--|----------------------------------|------------------|---------------|---------|---------|--------|-----------------|---------|----------------|------------------|
| 30   | <b>ТССЦ-509-8420</b>    | Держатель для молниеприемника кровельный: 157/F VA-230 из нержавеющей стали, длина 230 мм (100 шт.)<br><i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТССЦ-509-8420 Держатель для молниеприемника кровельный: 157/F VA-230 из нержавеющей стали, длина 230 мм МАТ=7,7<br/>Материалы</i>   | 0,1<br>10 / 100                  | 4692,77          |               | 4692,77 | 469     |        |                 | 469     |                |                  |
| 31   | <b>ТССЦ-509-8417</b>    | Стержень стальной молниеприемный 101/G-DIN диаметром 16 мм, длиной 1500 мм (применительно 2 м) (шт.)<br><i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТССЦ-509-8417 Стержень стальной молниеприемный 101/G-DIN диаметром 16 мм, длиной 1500 мм МАТ=8,48<br/>Материалы</i>  | 10                               | 274,39           |               | 274,39  | 2744    |        |                 | 2744    |                |                  |
| 32   | <b>ТЕРм08-02-472-08</b> | Проводник заземляющий открыто по строительным основаниям: из круглой стали диаметром 8 мм (100 м)<br><i>(Приказ от 29.12.2016 № 1028/пр Табл.2, п.4<br/>Демонтаж (разборка) металлических конструкций ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7)<br/>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕРм08-02-472-08 ТЕРм08-02-472-08 [4-2019] ОЗП=23,49; ЭМ=7,78; ЗПМ=23,49; МАТ=7,11<br/>Электромонтажные работы на других объектах: НР (10243 руб.): 95% от ФОТ СП (7008 руб.): 65% от ФОТ</i> | 2,831<br>283,1 / 100             | 196,65<br>160,54 | 36,11<br>1,27 |         | 557     | 455    | 102<br>4        |         | 14,07<br>0,077 | 39,83<br>0,22    |
| 33   | <b>ТССЦ-101-1613</b>    | Сталь круглая углеродистая обыкновенного качества марки ВСтЗпс5-1 диаметром: 8 мм (т)<br><i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТССЦ-101-1613 Сталь круглая углеродистая обыкновенного качества марки ВСтЗпс5-1 диаметром: 8 мм МАТ=8,03<br/>Электромонтажные работы на других объектах</i>   | 0,111825<br>283,1 * 0,395 / 1000 | 5261             |               | 5261    | 588     |        |                 | 588     |                |                  |
| Итого прямые затраты по смете в базисных ценах                   |                         |  |                                  |                  |               |         | 388077  | 31536  | 10669<br>738    | 345872  |                | 3076,78<br>45,05 |
| Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах |                         |  |                                  |                  |               |         | 2883922 | 740782 | 119172<br>17337 | 2023968 |                | 3076,78<br>45,05 |
| Накладные расходы  |                         |  |                                  |                  |               |         | 719099  |        |                 |         |                |                  |
| Сметная прибыль  |                         |  |                                  |                  |               |         | 454152  |        |                 |         |                |                  |

| 1                         | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9              | 10 | 11 | 12 | 13                       |
|---------------------------|---|---|---|---|---|---|---|----------------|----|----|----|--------------------------|
| <b>Итоги по смете:</b>    |   |   |   |   |   |   |   |                |    |    |    |                          |
| Итого Строительные работы |   |   |   |   |   |   |   | 3994985        |    |    |    | 2997,12<br>44,61         |
| Итого Монтажные работы    |   |   |   |   |   |   |   | 62188          |    |    |    | 79,66<br>0,44            |
| Итого                     |   |   |   |   |   |   |   | 4057173        |    |    |    | 3076,78<br>45,05         |
| В том числе:              |   |   |   |   |   |   |   |                |    |    |    |                          |
| Материалы                 |   |   |   |   |   |   |   | 2023968        |    |    |    |                          |
| Машины и механизмы        |   |   |   |   |   |   |   | 119172         |    |    |    |                          |
| ФОТ                       |   |   |   |   |   |   |   | 758119         |    |    |    |                          |
| Накладные расходы         |   |   |   |   |   |   |   | 719099         |    |    |    |                          |
| Сметная прибыль           |   |   |   |   |   |   |   | 454152         |    |    |    |                          |
| <b>ВСЕГО по смете</b>     |   |   |   |   |   |   |   | <b>4057173</b> |    |    |    | <b>3076,78<br/>45,05</b> |

Составил Инженер-сметчик: \_\_\_\_\_ Храменкова О.А.  
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил ГИП: \_\_\_\_\_ Худяков Е. А.  
(должность, подпись, расшифровка)