

КОНТРАКТ № 0320300028221000021_118093
на капитальный ремонт кровли здания детского сада №33 п. Новый Надеждинского района
(далее - Контракт)

Надеждинский район, п. Новый

«27» августа 2021 г.

Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение "Центр развития ребенка - детский сад №33 п. Новый Надеждинского района" (далее - Заказчик), в лице заведующего Аленицкой Аллы Александровны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью «ЭКОСТРОЙ»**, (далее - Подрядчик), в лице генерального директора Дрогалева Даниила Алексеевича, действующего на основании Устава, далее вместе именуемые Стороны, в соответствии с Гражданским Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом № 44-ФЗ от 05.04.2013 г., на основании протокола подведения итогов электронного аукциона от 16 августа 2021 г. заключили настоящий Контракт о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА

1.1. Предметом настоящего Контракта является выполнение работ **по капитальному ремонту кровли здания детского сада №33 п. Новый Надеждинского района** (далее – Работы).

1.2. Работы выполняются по адресу: Приморский край, Надеждинский район, Тавричанка, ул. Лазо, 5 (далее – Объект).

1.3. Идентификационный код закупки 213252100577025210100100014391243.

2. ЦЕНА КОНТРАКТА

2.1. Цена Контракта определена по итогам электронного аукциона и составляет **5 491 713,45 рублей (пять миллионов четыреста девяносто одна тысяча семьсот тринадцать рублей 45 коп.)**, НДС не облагается.

2.2. Аванс не предусмотрен.

2.3. Источник финансирования:

Средства местного бюджета.

2.4. Цена контракта включает в себя:

- стоимость работ, соответствующих условиям Контракта и проектно-сметной документации по качеству и объему;

- стоимость товара, используемого для выполнения Работ, расходных и иных материалов и оборудования, необходимых для выполнения работ;

- стоимость тары, упаковки;

- стоимость погрузочно-разгрузочных работ, транспортных расходов;

- стоимость доставки Подрядчиком материалов и оборудования на Объект;

- стоимость работ по монтажу и пуско-наладке оборудования;

- вывоз оборудования с территории (площадки) Объекта;

- вывоз мусора с территории (площадки) Объекта;

- все подлежащие в связи с выполнением работ к уплате налоги, сборы и другие обязательные платежи и иные расходы Подрядчика, необходимые для выполнения работ в полном объеме и надлежащего качества.

- непредвиденные расходы в размере 2%.

2.5. Цена Контракта является твердой, изменению не подлежит и определяется на весь срок исполнения Контракта (за исключением случаев, предусмотренных п. 11 настоящего Контракта (в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 г. № 44-ФЗ)).

3. ПОРЯДОК И СРОКИ ОПЛАТЫ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

3.1. **Оплата по настоящему Контракту производится в следующем порядке:**

3.1.1. Расчеты за выполненные Работы производятся между Заказчиком и Подрядчиком безналичными перечислениями денежных средств на расчетный счет Подрядчика **в течение пятнадцати рабочих дней с даты подписания Заказчиком документа о приемке**. Аванс не предусмотрен.

3.1.2. Твердая цена контракта сформирована с учетом 2% средств на непредвиденные работы и затраты, предназначенные для возмещения стоимости работ и затрат, потребность в которых возникает в процессе выполнения Работ.

3.1.3. **Оплата расходов Подрядчика по статье «Непредвиденные расходы» сметной документации (Приложение №1 к Контракту) производится исключительно при наличии и предоставлении Заказчику документального подтверждения возникновения у Подрядчика непредвиденных расходов (выполнения непредвиденных работ, возникновения непредвиденных затрат).**

3.1.4. Для обоснования непредвиденных расходов Подрядчик производит отдельный расчет на работы и затраты, которые не предусмотрены проектно-сметной документацией (Приложение №1 к Контракту). Работы, услуги, выполненные за счет резерва средств на непредвиденные расходы, подлежат оформлению актами о приемке выполненных работ с приложением исполнительной документации (чеки, сертификаты и проч.).

3.1.5. Работы, выполненные за счет резерва средств на непредвиденные расходы должны быть согласованы с Заказчиком до начала выполнения указанных работ.

3.2. Сумма, подлежащая уплате Заказчиком юридическому лицу или физическому лицу, в том числе зарегистрированному в качестве индивидуального предпринимателя, уменьшается на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанных с оплатой Контракта, если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации Заказчиком.

3.3. В случае выявления Заказчиком несоответствия сведений об объемах, содержании и стоимости Работ, отраженных в отчетных документах, фактически выполненным Работам и их стоимости, определенной в соответствии с Контрактом, Заказчик, немедленно, при обнаружении этого несоответствия, уведомляет об этом Подрядчика и не подписывает отчетные документы до внесения Подрядчиком в них соответствующих изменений.

3.4. Работы, выполненные Подрядчиком с отклонениями от условий Контракта, строительных норм и правил, не подлежат оплате Заказчиком до устранения отклонений. Устранение Подрядчиком отклонений должно быть зафиксировано в письменном виде.

3.5. Датой оплаты выполненных Работ считается дата списания денежных средств с расчетного счета Заказчика.

4. ТРЕБОВАНИЯ К КАЧЕСТВУ РАБОТ

4.1. Подрядчик принимает на себя обязательства по обеспечению Объекта материалами, в количестве в соответствии с локальным ресурсным сметным расчетом. Подрядчик несет ответственность за надлежащее качество материалов и оборудования.

4.2. Используемые при выполнении Работ материалы должны соответствовать условиям настоящего Контракта, сметной документации, иметь высокое качество изготовления и соответствовать современному уровню техники и качества в данной отрасли. Материалы должны быть новыми, не бывшими в употреблении и не иметь дефектов.

4.3. Перед началом работ Подрядчик должен предоставить Заказчику копии сертификатов соответствия на все применяемые материалы, подлежащие обязательной сертификации на территории РФ, в том числе пожарной безопасности, а также копии технических паспортов и других документов, удостоверяющие качество используемых материалов, изделий, конструкций. Копии вышеперечисленных документов должны быть предоставлены Заказчику до начала выполнения работ с использованием этих материалов и оборудования.

4.4. Подрядчик обязан обеспечить надлежащее качество работ, в соответствии со сметной документацией, СНиП, ГОСТ и другими нормативными документами. Безопасность выполняемых работ, а также процесс их выполнения должны соответствовать требованиям:

- СП 17.13330.2017 «Кровли»;
- МДС 12-33.2007. Кровельные работы;
- СП 71.13330.2017 «Изоляционные и отделочные покрытия»;
- СП 48.13330.2011. Организация строительства;
- СП 70.13330.2012. Несущие и ограждающие конструкции;
- Правила противопожарного режима в Российской Федерации (Постановление Правительства РФ от 25 апреля 2012 г. №390 «О противопожарном режиме»);
- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования»;
- СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство»;

- Правила по охране труда при работе на высоте. Введены приказом Министерства труда и социальной защиты РФ от 28.03.2012г. № 155н;
- Федеральный закон от 22.07.2008 года N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности";
- Приказ от 17 августа 2015 года N 552н «Об утверждении Правил по охране труда при работе с инструментом и приспособлениями»;
- НПБ 251-98;
- СНиП 21-01-97 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;
- СанПиН 2.2.2.1384-2003. Минздрав РФ. Гигиенические требования к организации строительного производства и строительных работ.
- Федеральный закон №99 от 04.05.2011 года «О лицензировании отдельных видов деятельности»;
- других нормативных документов, действующих на территории Российской Федерации в отношении объекта закупки.

Работы не соответствующие обязательным требованиям государственных стандартов Российской Федерации, СП, СНиП, ВСН, МДС, ППБ, СанПиН, ПУЭ и технологических регламентов, считаются не выполненными.

4.5. Вся полнота ответственности при выполнении работ на объекте за соблюдением норм и правил по технике безопасности и пожарной безопасности возлагается на Подрядчика. Безопасность выполняемых работ, а также процесс их выполнения должны осуществляться при соблюдении законодательства Российской Федерации по охране труда и других нормативных актов, действующих в отношении на территории Российской Федерации в отношении объекта закупки.

4.6. Качество выполняемых Работ должно соответствовать:

- сметной документации;
- условиям Контракта;
- государственным стандартам, строительным нормам и правилам, действующим на территории Российской Федерации в отношении объекта закупки;

4.7. Подрядчик обязан обеспечить соответствие выполненных Работ безопасности для жизни и здоровья, надежности и качества оснований, конструкций и инженерных систем, соответствия экологическим стандартам.

4.8. Работы, не соответствующие сметной документации, условиям Контракта, обязательным требованиям государственных стандартов Российской Федерации, технологическим регламентам, считаются не выполненными.

5. ПОРЯДОК И СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ, ПОРЯДОК ПРИЕМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

5.1. Начало выполнения Работ 06 сентября 2021 года, окончание выполнения Работ 08 октября 2021 года.

5.2. Контракт подлежит исполнению в один этап. Условия Контракта не предполагают приемку результатов Работ по частям.

5.3. Подрядчик обязуется выполнить Работы на Объекте, и сдать их в законченном виде, а Заказчик обязуется принять и оплатить выполненные Работы в соответствии с условиями Контракта.

5.4. Работы выполняются в соответствии с проектно-сметной документацией (Приложение № 1), являющейся неотъемлемой частью настоящего Контракта, и с условиями настоящего Контракта.

5.5. В течение двух рабочих дней со дня заключения Контракта, Подрядчик обязан предоставить Заказчику надлежащим образом оформленные, подписанные Подрядчиком и скрепленные печатью документы:

- список лиц Подрядчика, представляющих его интересы на Объекте, с приложением доверенностей, оформленных надлежащим образом, на представление интересов Подрядчика на Объекте;
- список работников Подрядчика, имеющих доступ к производству работ на Объекте;
- до начала выполнения Работ Подрядчик разрабатывает и согласовывает с Заказчиком проект производства работ ППР.

5.6. Подрядчик обязан оформить все требуемые разрешения и согласования на производство ремонтно-строительных работ с компетентными государственными организациями, органами местного самоуправления и иными уполномоченными организациями, при необходимости - разрешение (ордер) на производство работ в соответствующих службах (в случае необходимости

наличия такого разрешения).

5.7. Подрядчик должен заблаговременно согласовать с Заказчиком время проведения работ на Объекте.

5.8. Перед началом работ Подрядчик обязан провести инструктажи по пожарной безопасности, по охране труда, по технической безопасности и иные необходимые инструктажи, отметить в журнале прохождение данных инструктажей с подписью ответственного лица за данное мероприятие.

5.9. Подрядчик должен выполнить на Объекте в ходе производства работ необходимые противопожарные мероприятия, а также мероприятия по технике безопасности.

5.10. Подрядчик должен обеспечить выполнение существующих требований по недопущению нарушений общественного порядка, и иных действий, вызывающих неудобства для граждан или опасность ущерба имуществу граждан или других лиц в результате загрязнения, шума или других причин, являющихся следствием применяемых Подрядчиком методов производства работ, не создавать помехи доступа к другим зданиям или помещениям, использования дорог и пешеходных путей.

5.11. До начала выполнения Работ на Объекте Подрядчик должен предусмотреть: биотуалет, временные ограждения (сигнальные ленты) в местах прохода людей, щиты над входами в здание. До начала выполнения Работ Подрядчик обязан выполнить подготовительные работы по защите помещений здания образовательного учреждения от попадания атмосферных осадков.

5.12. Работы, подлежащие закрытию, должны приниматься Заказчиком по акту. Подрядчик в письменной форме, в течение одного рабочего дня, уведомляет Заказчика о необходимости проведения промежуточной приемки выполненных работ, подлежащих закрытию. Заказчик, получивший письменное сообщение Подрядчика о готовности сдачи скрытых работ, в срок не позднее трех рабочих дней приступает к приемке результатов выполненных работ. Подрядчик предоставляет акт скрытых работ и исполнительные схемы на все виды скрытых работ. Подрядчик приступает к выполнению последующих работ только после приемки Заказчиком скрытых работ и подписания Заказчиком актов освидетельствования этих работ.

5.13. В случае если Заказчик письменно уведомил Подрядчика о замечаниях по выполненным работам, подлежащим закрытию, они не должны закрываться Подрядчиком без письменного разрешения Заказчика.

5.14. Если закрытие работ выполнено без разрешения Заказчика (представитель Заказчика не был информирован об этом или информирован с опозданием, акт освидетельствования скрытых работ Заказчиком не подписан), Подрядчик обязуется открыть любую часть скрытых работ, не прошедших приемку Заказчика, согласно его указанию, а затем - восстановить ее за свой счет.

5.15. Риск случайной гибели или случайного повреждения результата выполненных Работ до его приемки Заказчиком несет Подрядчик.

5.16. Прием результата выполненных Работ производится в соответствии с Контрактом уполномоченными представителями Заказчика и Подрядчика.

5.17. В течение трех рабочих дней после завершения Работ Подрядчик уведомляет Заказчика о выполнении Работ и направляет Заказчику:

- акт о приемке выполненных работ (форма КС-2), справку о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3), счет-фактуру, подписанные Подрядчиком, в двух экземплярах.

- заверенные надлежащим образом копии документов, подтверждающих соответствие используемых при выполнении Работ материалов требованиям, установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации: сертификаты качества, сертификаты соответствия (декларации о соответствии), паспорта производителя и другие документы, подтверждающие происхождение материалов, соответствие качества и безопасности материалов требованиям, установленных законодательством Российской Федерации, Контрактом.

- документы, подтверждающие гарантийные обязательства (гарантия производителя, гарантийный талон и др.);

- акты освидетельствования скрытых работ.

5.18. В течение трех рабочих дней с момента получения Заказчиком вышеуказанных документов, Заказчик обязан с участием Подрядчика осмотреть и принять выполненный результат Работ (подписать акт о приемке выполненных работ), либо при обнаружении отступлений от условий Контракта по объему или качеству Работ, или иных недостатков в Работах, немедленно заявить об этом Подрядчику, составить дефектную ведомость по выявленным недостаткам и согласовать сроки их устранения.

При отказе от подписания акта какой-либо из Сторон об этом делается отметка в акте, основания для отказа излагаются отказавшимся лицом в акте, либо для этого составляется отдельный документ.

5.19. Для проверки соответствия качества выполненных Подрядчиком Работ требованиям, установленным Контрактом, Заказчик обязан провести экспертизу.

Экспертиза выполненных Работ может проводиться Заказчиком своими силами или к ее проведению могут привлекаться эксперты, экспертные организации на основании контрактов, за исключением случаев, когда привлечение экспертов, экспертных организаций является обязательным.

В случае, если заключением эксперта, экспертной организации подтверждено несоответствие выполненных Работ установленным требованиям (за исключением установления нарушений требований Контракта, не препятствующих приемке выполненных Работ) Подрядчик возмещает Заказчику стоимость экспертизы.

5.20. В случае обнаружения Заказчиком недостатков выполненных Работ, которые не могли быть выявлены при приемке (скрытые недостатки), Заказчик составляет Рекламационный акт и в течение трех рабочих дней со дня обнаружения скрытых недостатков направляет его Подрядчику путем электронной почты и письмом с уведомлением.

5.21. Подрядчик, получивший уведомление (Рекламационный акт) о скрытых недостатках, обязан в установленные Заказчиком сроки устранить названные скрытые недостатки своими силами и за свой счет.

5.22. При невыполнении Подрядчиком работ по устранению скрытых недостатков, Заказчик вправе своими силами или за счет третьих лиц устранить названные скрытые недостатки, с правом требовать от Подрядчика возмещения понесенных Заказчиком расходов и убытков.

5.23. В случае установления Заказчиком требования об обеспечении гарантийных обязательств оформление документа о приемке (за исключением отдельного этапа исполнения контракта) выполненной работы осуществляется после предоставления Подрядчиком такого обеспечения.

6. ГАРАНТИЙНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

6.1. Подрядчик гарантирует качество выполнения Работ в соответствии с действующими нормами и техническими условиями.

6.2. Гарантии качества Работ распространяются на все материалы, конструктивные элементы и работы, выполненные Подрядчиком и привлеченными им субподрядчиками.

6.3. Гарантийный срок Работ устанавливается в размере 60 (шестьдесят) месяцев с даты подписания Заказчиком акта приемки выполненных работ (форма №КС-2).

6.4. Оформление документа о приемке выполненных Работ (за исключением отдельного этапа исполнения контракта) осуществляется после предоставления Подрядчиком обеспечения гарантийных обязательств.

6.5. Размер обеспечения гарантийных обязательств устанавливается в размере **36 129,70 рублей (тридцать шесть тысяч сто двадцать девять рублей 70 коп.).**

6.6. Гарантийные обязательства обеспечиваются предоставлением банковской гарантии или внесением денежных средств на указанный Заказчиком счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими Заказчику:

Получатель:

ИНН 2521005770

КПП 252101001

Финансовое управление (МБДОУ ЦРР ДС № 33, л/с 20206Ч54250)

Дальневосточное ГУ Банка России/УФК по Приморскому краю г. Владивосток

БИК 010507002

р/с 03234643056230002000

к/с 40102810545370000012

л/с 20206Ч54250

КБК 00000000000000000510

Назначение платежа: «Обеспечение гарантийных обязательств»

6.7. Срок действия банковской гарантии должен превышать предусмотренный контрактом срок исполнения гарантийных обязательств, которые должны быть обеспечены такой банковской гарантией, не менее чем на один месяц, в том числе в случае его изменения в соответствии со статьей 95 Федерального закона №44-ФЗ от 05.04.2013 г. «О контрактной системе в сфере закупок

товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

6.8. Подрядчик вправе изменить способ обеспечения гарантийных обязательств и (или) предоставить Заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения гарантийных обязательств новое обеспечение гарантийных обязательств.

6.9. **Срок возврата Заказчиком Подрядчику денежных средств, внесенных в качестве обеспечения гарантийных обязательств: 15 дней с даты окончания срока действия гарантийных обязательств.**

6.10. Если в период гарантийного срока обнаружатся недостатки или дефекты, то Подрядчик обязан устранить их в сроки, согласованные Сторонами и зафиксированные в акте с перечнем выявленных недостатков и сроком их устранения. Гарантийный срок в этом случае соответственно продлевается на период устранения дефектов.

6.11. Заказчик имеет право в течение предоставленного гарантийного срока предъявить претензию к качеству материалов и/или правильности их установки.

6.12. Гарантийные обязательства не распространяются на случаи преднамеренного повреждения результата выполненных Работ со стороны третьих лиц.

6.13. При невыполнении Подрядчиком своих обязательств в период гарантийного срока, Заказчик вправе своими силами или за счет третьих лиц устранить обнаруженные недостатки или дефекты, с правом требовать от Подрядчика возмещения понесенных Заказчиком расходов и убытков. Право Заказчика на гарантию при этом сохраняется, гарантийный срок продлевается на период устранения дефектов.

7. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

7.1. **Для выполнения Работ по настоящему Контракту Подрядчик обязан:**

7.1.1. выполнить Работы в объеме и в сроки, предусмотренные настоящим Контрактом;

7.1.2. немедленно, письменно предупредить Заказчика и до получения от него указаний приостановить Работы при обнаружении непригодности или недоброкачества технической документации, возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения Работ, иных не зависящих от Подрядчика обстоятельств, которые грозят годности или прочности результатов выполняемых Работ либо создают невозможность их завершения в срок;

7.1.3. в срок, не превышающий пять рабочих дней со дня получения письменного уведомления от Заказчика, Подрядчик обязан за свой счет устранить недостатки и дефекты, выявленные при приемке Работ и в течение гарантийного срока эксплуатации объекта;

7.1.4. восстановить своими силами поврежденные Подрядчиком (по вине Подрядчика) материальные ценности, принадлежащие Заказчику или компенсировать Заказчику их стоимость;

7.1.5. поставить на объект необходимые для выполнения Работ материалы, изделия, комплектующие изделия, инструменты;

7.1.6. при необходимости, собственными силами организовать на территории Объекта временные сооружения для хранения материалов, используемых для выполнения Работ;

7.1.7. восстановить своими силами поврежденные Подрядчиком (по вине Подрядчика) материальные ценности, принадлежащие Заказчику или компенсировать Заказчику их стоимость;

7.1.8. в случае повреждения инженерно-технических сетей, Подрядчик обязан незамедлительно их восстановить своими силами и за свой счет;

7.1.9. беспрепятственно обеспечить доступ представителя Заказчика ко всем видам работ в течение всего периода их выполнения и в любое время производства;

7.1.10. осуществлять содержание и уборку Объекта и прилегающей территории с соблюдением норм технической и пожарной безопасности, производственной санитарии, а также чистоту выезжающего автотранспорта и строительной техники. Обеспечить в процессе производства работ систематическую (не реже 2 раз в неделю) уборку Объекта от строительного мусора;

7.1.11. вывезти в трехдневный срок со дня подписания акта о приемке выполненных работ за пределы объекта, принадлежащие ему оборудование, инструменты, приборы, инвентарь, строительные материалы, изделия, конструкции и другое имущество;

7.1.12. Подрядчик и его полномочные представители обязаны по приглашению Заказчика принимать участие в проводимых им совещаниях для обсуждения вопросов, связанных с выполнением Работ на Объекте;

7.1.13. Подрядчик обязан обеспечить постоянное присутствие на объекте своего полномочного представителя на весь срок в период выполнения Работ, письменно сообщив заказчику должность, Ф.И.О. и полномочия представителя. Такое лицо должно быть надлежащим образом уполномочено представлять интересы Подрядчика для организации производства и

обеспечения качества выполняемых работ в соответствии с условиями настоящего Контракта и требованиями законодательства Российской Федерации в отношении объекта закупки.

7.1.14. В случае выполнения работ по огнезащитному покрытию деревянных конструкций собственными силами или с привлечением субподрядчиков, Подрядчик или привлеченный субподрядчик обязаны иметь действующую лицензию на осуществление деятельности по производству работ, монтажу, ремонту и обслуживанию средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений в соответствии с п. 15 ст. 12 Федерального закона от 04.05.2011 №99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности» и постановлением Правительства РФ от 30.12.2011 №1225 «О лицензировании деятельности по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений».

В случае выполнения работ по огнезащитному покрытию деревянных конструкций собственными силами Подрядчик обязан предоставить Заказчику копию действующей лицензии МЧС России на этот вид деятельности и сертификат соответствия на огнебиозащитный состав.

В случае выполнения работ по огнезащитному покрытию деревянных конструкций с привлечением субподрядчиков, Подрядчик обязан предоставить Заказчику договор субподряда, акт выполненных работ, копию действующей лицензии МЧС России субподрядчика на этот вид деятельности, сертификат соответствия на огнебиозащитный состав.

7.2. Подрядчик вправе:

7.2.1. требовать своевременной приемки выполненных Работ и подписания акта приемки выполненных работ либо обоснованного отказа от его подписания;

7.2.2. требовать своевременной оплаты за выполненные работы на основании подписанного Заказчиком акта приемки выполненных работ;

7.2.3. вносить предложения и получать консультации Заказчика по вопросам, касающимся выполнения Контракта;

7.2.4. при выполнении работ, по согласованию с Заказчиком, Подрядчик вправе использовать материалы, являющиеся эквивалентом и соответствующие техническим характеристикам материалов, указанных в проектно-сметной документации;

7.2.5. выполнить Работы раньше установленного Контрактом срока;

7.2.6. привлекать к исполнению Контракта субподрядчиков; в случае привлечения субподрядчиков, Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств субподрядчиками как за свои действия; привлечение субподрядчиков не влечет изменение цены Контракта и/или объемов работ по Контракту;

7.3. Заказчик обязан:

7.3.1. обеспечить Подрядчику доступ к месту выполнения Работ в течение срока выполнения Работ;

7.3.2. предоставлять Подрядчику все документы и информацию, необходимые для выполнения Подрядчиком своих обязательств по Контракту;

7.3.3. осуществлять контроль за исполнением Подрядчиком настоящего Контракта в соответствии с законодательством Российской Федерации;

7.3.4. принять выполненные Подрядчиком Работы после извещения об окончании выполнения Работ в срок, предусмотренный Контрактом;

7.3.5. оплатить выполненные Работы по цене, в порядке и в сроки, предусмотренные настоящим Контрактом.

7.4. Заказчик вправе:

7.4.1. Проверять ход и качество выполнения Работ Подрядчиком на Объекте, согласно Контракту, не вмешиваясь в его деятельность, давать Подрядчику указания, в том числе письменные, по выполнению условий Контракта.

7.4.2. Назначить Подрядчику разумный срок для устранения недостатков в случае ненадлежащего выполнения Работ и при неисполнении Подрядчиком в назначенный срок этого требования отказаться от Контракта либо поручить исправление Работ другому лицу за счет Подрядчика, а также потребовать возмещения убытков.

7.4.3. Не отказывать в приемке результатов отдельного этапа исполнения Контракта либо выполненных Работ в случае выявления несоответствия этих результатов, либо Работ условиям Контракта, если выявленное несоответствие не препятствует приемке этих результатов либо Работ и устранено Подрядчиком.

7.4.4. Устранить недостатки, выявленные в Работах Подрядчика, и потребовать от Подрядчика возмещения своих расходов на устранение недостатков.

7.4.5. Провести экспертизу для проверки предоставленных Подрядчиком результатов, предусмотренных Контрактом, в части их соответствия условиям Контракта. Для проверки

соответствия качества выполненных Подрядчиком Работ требованиям, установленным Контрактом, Заказчик вправе привлекать независимых экспертов.

7.4.6. Получать от Подрядчика документацию и информацию, связанную с выполнением Контракта.

7.4.7. Приостановить Работы на Объекте путем направления письменного уведомления Подрядчика, с указанием причин.

7.4.8. Отказаться от исполнения Контракта и потребовать возмещения убытков, если Подрядчик не приступает своевременно к его исполнению или выполняет Работы настолько медленно, что окончание их к сроку становится явно невозможно.

8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

8.1. В соответствии со статьей 34 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд":

- в случае просрочки исполнения **Подрядчиком** обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, Заказчик направляет Подрядчику требование об уплате неустоек (штрафов, пеней);

- в случае просрочки исполнения **Заказчиком** обязательств, предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, Подрядчик вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней).

Пеня Подрядчику начисляется за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства, и устанавливается в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены Контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Контрактом и фактически исполненных Подрядчиком, за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления пени.

Пеня Заказчику начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства. Такая пеня устанавливается Контрактом в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

8.2. **Штрафы Подрядчику и Заказчику** начисляются за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения Подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом **в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 30.08.2017 г. №1042 (ред. от 02.08.2019 г.) «Об утверждении Правил определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем))».**

8.3. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом, размер штрафа устанавливается в следующем порядке:

а) 10 процентов цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) не превышает 3 млн. рублей;

б) 5 процентов цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

в) 1 процент цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);

г) 0,5 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 100 млн. рублей до 500 млн. рублей (включительно);

д) 0,4 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 500 млн. рублей до 1 млрд. рублей (включительно);

е) 0,3 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 1 млрд. рублей до 2 млрд. рублей (включительно);

ж) 0,25 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 2 млрд. рублей до 5 млрд. рублей (включительно);

з) 0,2 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 5 млрд. рублей до 10 млрд. рублей (включительно);

и) 0,1 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) превышает 10 млрд. рублей.

8.4. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, заключенным по результатам определения подрядчика в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 30 Федерального закона "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, размер штрафа устанавливается в размере 1 процента цены Контракта (этапа), но не более 5 тыс. рублей и не менее 1 тыс. рублей.

8.5. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, заключенным с победителем закупки (или с иным участником закупки в случаях, установленных Федеральным законом "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд"), предложившим наиболее высокую цену за право заключения контракта, размер штрафа рассчитывается и устанавливается в следующем порядке:

а) в случае, если цена контракта не превышает начальную (максимальную) цену контракта:

- 10 процентов начальной (максимальной) цены контракта, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;

- 5 процентов начальной (максимальной) цены контракта, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

- 1 процент начальной (максимальной) цены контракта, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);

б) в случае, если цена контракта превышает начальную (максимальную) цену контракта:

- 10 процентов цены контракта, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;

- 5 процентов цены контракта, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

- 1 процент цены контракта, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно).

8.6. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного контрактом, которое не имеет стоимостного выражения, размер штрафа устанавливается (при наличии в Контракте таких обязательств) в следующем порядке:

а) 1 000 рублей, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;

б) 5 000 рублей, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

в) 10 000 рублей, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);

г) 100 000 рублей, если цена контракта превышает 100 млн. рублей.

8.7. За ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств по выполнению видов и объемов работ по строительству, реконструкции объектов капитального строительства, которые Подрядчик обязан выполнить самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по Контракту, размер штрафа устанавливается в размере 5 процентов стоимости указанных работ.

8.8. В случае если в соответствии с частью 6 статьи 30 "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" Контрактом предусмотрено условие о гражданско-правовой ответственности Подрядчиков за неисполнение условия о привлечении к исполнению контракта субподрядчиков, соисполнителей из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций в виде штрафа, штраф устанавливается в размере 5 процентов объема такого привлечения, установленного Контрактом.

8.9. За каждый факт неисполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Контрактом, размер штрафа устанавливается в следующем порядке:

а) 1000 рублей, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей (включительно);

б) 5000 рублей, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

в) 10000 рублей, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);

г) 100000 рублей, если цена контракта превышает 100 млн. рублей.

8.10. Общая сумма начисленных штрафов за неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, не может превышать цену контракта.

8.11. Общая сумма начисленных штрафов за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, не может превышать цену контракта.

8.12. Законодательством Российской Федерации не установлен иной порядок начисления штрафа в отношении обязательств, предусмотренных настоящим Контрактом, чем порядок, предусмотренный Постановлением Правительства РФ от 30.08.2017 г. №1042 (ред. от 02.08.2019 г.) «Об утверждении Правил определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем))».

8.13. Требование об уплате штрафов в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением Подрядчиком или Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, должно быть оформлено в письменном виде.

8.14. Требование об уплате штрафов подлежит исполнению в течение 7 рабочих дней с даты получения соответствующего письменного требования.

8.15. Заказчик вправе удержать сумму штрафа из оплаты по Контракту, если в течение 7 рабочих дней после получения требования Подрядчик его не исполнит.

8.16. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного контрактом, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

8.17. Все споры между сторонами разрешаются в претензионном порядке.

8.18. Споры, не разрешенные в претензионном порядке, передаются на рассмотрение в суд.

9. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИСПОЛНЕНИЯ КОНТРАКТА

9.1. Настоящий Контракт заключен после предоставления Подрядчиком Заказчику обеспечения исполнения настоящего Контракта в форме Банковской гарантии или перечисления на счет Заказчика денежных средств.

9.2. Исполнение контракта, гарантийные обязательства могут обеспечиваться предоставлением банковской гарантии, выданной банком и соответствующей требованиям статьи 45 Федерального закона №44-ФЗ, или внесением денежных средств на указанный Заказчиком счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими заказчику. Способ обеспечения исполнения контракта, гарантийных обязательств, срок действия банковской гарантии определяются в соответствии с требованиями Федерального закона №44-ФЗ Подрядчиком самостоятельно. При этом срок действия банковской гарантии должен превышать предусмотренный Контрактом срок исполнения обязательств, которые должны быть обеспечены такой банковской гарантией, не менее чем на один месяц, в том числе в случае его изменения в соответствии со статьей 95 Федерального закона №44-ФЗ.

9.3. Размер обеспечения исполнения контракта составляет 274 585,67 рублей (двести семьдесят четыре тысячи пятьсот восемьдесят пять рублей 67 коп.) (5 % цены контракта).

9.4. В соответствии с ч. 1 ст. 37 Федерального закона №44-ФЗ от 05.04.2013 г., в случае если при проведении аукциона начальная (максимальная) цена контракта снижена на двадцать пять и более процентов, Подрядчик предоставляет:

- обеспечение исполнения настоящего Контракта в размере 7,5%, что составляет _____ рублей, или обеспечение исполнения контракта в размере 5%, что составляет _____ рублей и информации, подтверждающей добросовестность Подрядчика на дату подачи заявки.

9.5. Участник закупки, с которым заключается контракт, являющийся субъектом малого предпринимательства, социально ориентированной некоммерческой организацией, освобождается от предоставления обеспечения исполнения контракта, в том числе с учетом положений статьи 37 Федерального закона №44-ФЗ, в случае предоставления таким участником закупки информации, содержащейся в реестре контрактов, заключенных заказчиками, и подтверждающей исполнение таким участником (без учета правопреемства) в течение трех лет до даты подачи заявки на участие в закупке трех контрактов, исполненных без применения к такому участнику неустоек (штрафов, пеней). При этом сумма цен таких контрактов должна составлять не менее начальной

(максимальной) цены контракта, указанной в извещении об осуществлении закупки и документации о закупке.

9.6. Срок возврата Заказчиком Подрядчику денежных средств, внесенных в качестве обеспечения исполнения Контракта, в том числе части этих денежных средств в случае уменьшения размера обеспечения исполнения контракта в соответствии с частями 7, 7.1 и 7.2 статьи 96 Федерального закона №44-ФЗ (если такая форма обеспечения исполнения контракта применяется Подрядчиком) **не может превышать пятнадцать дней** с даты исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом.

9.7. В случае отзыва у банка, предоставившего банковскую гарантию в качестве обеспечения исполнения контракта, лицензии на осуществление банковских операций Подрядчик обязан предоставить новое обеспечение исполнения контракта не позднее одного месяца со дня надлежащего уведомления Заказчиком о необходимости предоставить соответствующее обеспечение. Размер обеспечения может быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены [частями 7, 7.1, 7.2 и 7.3 статьи 96](#) Федерального закона №44-ФЗ. За каждый день просрочки исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательства, предусмотренного настоящей частью, начисляется пеня.

9.8. В ходе исполнения настоящего Контракта Подрядчик вправе предоставить Заказчику обеспечение исполнения настоящего Контракта, уменьшенное на размер выполненных обязательств, предусмотренных настоящим Контрактом, взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения настоящего Контракта. При этом может быть изменен способ обеспечения исполнения настоящего Контракта.

9.9. В случае непредоставления Подрядчиком обеспечения исполнения контракта в срок, установленный для заключения контракта, Подрядчик считается уклонившимся от заключения контракта.

10. ИЗМЕНЕНИЕ УСЛОВИЙ КОНТРАКТА

10.1. Изменение существенных условий Контракта при его исполнении не допускается, за исключением их изменения по соглашению сторон в следующих случаях:

10.1.1. при снижении цены Контракта без изменения предусмотренного контрактом объема Работ, качества выполняемых Работ и иных условий Контракта;

10.1.2. если по предложению Заказчика увеличивается предусмотренный Контрактом объем Работ не более чем на десять процентов или уменьшается предусмотренный Контрактом объем Работ не более чем на десять процентов. При этом по соглашению сторон допускается изменение с учетом положений бюджетного законодательства Российской Федерации цены контракта пропорционально дополнительному объему Работ, исходя из установленной в контракте цены единицы Работ, но не более чем на десять процентов цены контракта. При уменьшении предусмотренного контрактом объема Работ, стороны контракта обязаны уменьшить цену контракта исходя из цены единицы Работ. Цена единицы дополнительно выполненных Работ или цена единицы Работ при уменьшении предусмотренного контрактом объема выполненных Работ должна определяться как частное от деления первоначальной цены контракта на предусмотренное в контракте объема таких Работ.

10.1.3. в случаях, предусмотренных пунктом 6 статьи 161 Бюджетного кодекса Российской Федерации, при уменьшении ранее доведенных до Заказчика как получателя бюджетных средств лимитов бюджетных обязательств. При этом муниципальный заказчик в ходе исполнения контракта обеспечивает согласование новых условий контракта, в том числе цены и (или) сроков исполнения контракта и (или) объема Работ, предусмотренного контрактом.

10.2. При исполнении Контракта не допускается перемена Подрядчика, за исключением случая, если новый подрядчик является правопреемником Подрядчика по контракту вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения.

10.3. В случае перемены Заказчика права и обязанности Заказчика, предусмотренные Контрактом, переходят к новому Заказчику.

10.4. При исполнении Контракта (за исключением случаев, которые предусмотрены нормативными правовыми актами, принятыми в соответствии с частью 6 статьи 14 Федерального закона №44-ФЗ от 05.04.2013 г.), по согласованию Заказчика с Подрядчиком допускается выполнение Работ, качество, технические и функциональные характеристики (потребительские свойства) которых являются улучшенными по сравнению с качеством и соответствующими техническими и функциональными характеристиками, указанными в Контракте.

10.5. Все изменения и дополнения к настоящему Контракту оформляются дополнительными соглашениями, подписываемыми Сторонами и являются неотъемлемой частью Контракта.

11. РАСТОРЖЕНИЕ КОНТРАКТА

11.1. Расторжение Контракта допускается по соглашению сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа Стороны Контракта от исполнения Контракта в соответствии с гражданским законодательством.

11.2. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта в соответствии с гражданским законодательством.

11.3. Заказчик вправе провести экспертизу выполненных Работ с привлечением экспертов, экспертных организаций до принятия решения об одностороннем отказе от исполнения Контракта.

11.4. Если Заказчиком проведена экспертиза выполненных Работ с привлечением экспертов, экспертных организаций, решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта может быть принято Заказчиком только при условии, что по результатам экспертизы выполненных Работ в заключении эксперта, экспертной организации будут подтверждены нарушения условий Контракта, послужившие основанием для одностороннего отказа Заказчика от исполнения Контракта.

11.5. Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта в течение трех рабочих дней с даты принятия указанного решения, размещается в единой информационной системе и направляется Подрядчику по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Подрядчика, указанному в Контракте, а также телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение Заказчиком подтверждения о его вручении Подрядчику. Выполнение Заказчиком этих требований считается надлежащим уведомлением Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта. Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения Заказчиком подтверждения о вручении Поставщику указанного уведомления либо дата получения Заказчиком информации об отсутствии Поставщика (по его адресу, указанному в Контракте). При невозможности получения указанных подтверждения либо информации, датой такого надлежащего уведомления признается дата по истечении тридцати дней с даты размещения решения Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта в единой информационной системе.

11.6. Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта вступает в силу и Контракт считается расторгнутым через десять дней с даты надлежащего уведомления Заказчиком Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта.

11.7. Заказчик обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления Подрядчика о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения Контракта устранено нарушение условий Контракта, послужившее основанием для принятия указанного решения, а также Заказчику компенсированы затраты на проведение экспертизы. Данное правило не применяется в случае повторного нарушения Подрядчиком условий Контракта, которые в соответствии с гражданским законодательством являются основанием для одностороннего отказа заказчика от исполнения Контракта.

11.8. Заказчик обязан принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта, если в ходе исполнения Контракта установлено, что Подрядчик и (или) выполняемые Работы не соответствуют установленным извещением об осуществлении закупки и (или) документацией о закупке требованиям к участникам закупки и (или) выполняемым Работам или представил недостоверную информацию о своем соответствии и (или) соответствии выполняемых Работ таким требованиям, что позволило ему стать победителем определения подрядчика.

11.9. Подрядчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта в соответствии с гражданским законодательством, если в Контракте было предусмотрено право Заказчика принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта.

11.10. Решение подрядчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта в течение трех рабочих дней с даты принятия такого решения, направляется Заказчику по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Заказчика, указанному в Контракте, а также телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение Подрядчиком подтверждения о его вручении Заказчику. Выполнение Подрядчиком данного требования считается надлежащим уведомлением Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта. Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения Подрядчиком подтверждения о вручении Заказчику указанного уведомления.

11.11.Решение Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта вступает в силу и Контракт считается расторгнутым через десять дней с даты надлежащего уведомления Подрядчиком Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта.

11.12.Подрядчик обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления Заказчика о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения Контракта устранены нарушения условий Контракта, послужившие основанием для принятия указанного решения.

11.13.При расторжении Контракта в связи с односторонним отказом Стороны Контракта от исполнения Контракта другая Сторона Контракта вправе потребовать возмещения только фактически понесенного ущерба, непосредственно обусловленного обстоятельствами, являющимися основанием для принятия решения об одностороннем отказе от исполнения Контракта.

12.ФОРС-МАЖОР

12.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Контракту, если неисполнение Сторонами обязательств вызвано непреодолимой силой, то есть чрезвычайными и непредотвратимыми обстоятельствами.

12.2. Сторона, которая не в состоянии выполнить свои обязательства по настоящему Контракту в силу вышеуказанных обстоятельств, незамедлительно письменно информирует другую Сторону о наступлении данных обстоятельств и прекращении выполнения указанных обязательств, но в любом случае не позднее трех рабочих дней после начала их действия. Несвоевременное уведомление о наступлении обстоятельств непреодолимой силы лишает соответствующую Сторону права на освобождение от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Контракту по причине указанных обстоятельств.

12.3. Факт наступления и прекращения обстоятельств непреодолимой силы, приведших к невозможности исполнения обязательств по Контракту, документально подтверждается компетентными государственными органами. Подрядчик обязан доказать факт наличия форс-мажора и его связь с неисполнением обязательств по настоящему Контракту.

13.ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ СПОРОВ

13.1. Все споры между Сторонами разрешаются в претензионном порядке. Претензия составляется в письменной форме и должна содержать следующие сведения: требования заявителя, сумму претензии и обоснованный ее расчет (если претензия подлежит денежной оценке); обстоятельства, на которых основываются требования, и доказательства, подтверждающие их; перечень прилагаемых к претензии документов.

13.2. Неурегулированные путем переговоров споры и разногласия разрешаются в суде в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

14.ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

14.1. К Контракту прилагается и является его неотъемлемой частью: Проектно-сметная документация (Приложение №1).

14.2. Настоящий Контракт вступает в силу с даты его заключения Сторонами.

14.3. **Срок исполнения Контракта обеими Сторонами – 31 декабря 2021 года** (срок действия Контракта в части расчетов и гарантийных обязательств (если таковые установлены) - до полного их исполнения Сторонами).

14.4. Контракт не предусматривает этапности исполнения и подлежит исполнению в один этап.

14.5. Настоящий Контракт оформляется по результатам электронного аукциона, в обязательном порядке фиксируется в электронной форме и подписывается Сторонами электронной цифровой подписью.

15. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ЗАКАЗЧИК	ПОДРЯДЧИК
Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение "Центр развития ребенка - детский сад №33 п. Новый Надеждинского района"	Общество с ограниченной ответственностью «ЭКОСТРОЙ»
Адрес: 692491, Приморский край,	Адрес: Российская Федерация, 690021,

Надеждинский район, п. Новый, ул. Первомайская, 3	Приморский край, г. Владивосток, ул. Запорожская, дом 77, кабинет 832
ИНН 2521005770 КПП 252101001	ИНН 2537142927 КПП 253701001 ОГРН 1202500002088 ОКПО 69824370 ОКАТО 05401367000 ОКОПФ 12300 ОКТМО 05701000001
Финансовое управление (МБДОУ ЦРР ДС № 33, л/с 20206454250) Дальневосточное ГУ Банка России//УФК по Приморскому краю г. Владивосток БИК 010507002 р/с 03234643056230002000 к/с 40102810545370000012	р/счёт 40702810502500061910 Банк получателя ТОЧКА ПАО БАНКА "ФК ОТКРЫТИЕ" г. Москва БИК 044525999 Корр. счёт 30101810845250000999
Тел.: 8(42334)3-74-22 Эл. почта: novdou33@mail.ru	Тел.: 7(914)731-25-58 Эл. почта: drogalev_daniil@mail.ru
Заведующий _____ подписано ЭЦП _____ Аленицкая А.А.	Генеральный директор _____ подписано ЭЦП _____ Д.А. Дрогалев

ПРОЕКТНО-СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

ГРАФИК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

по капитальному ремонту кровли здания детского сада №33 п. Новый Надеждинского района

<i>Порядковый номер вида работ</i>	<i>Наименование работ</i>	<i>Дата начала выполнения работ</i>	<i>Дата окончания выполнения работ</i>
1.	Разборка покрытий кровель: из листовой стали	06.09.2021	06.09.2021
2.	Разборка слуховых окон: прямоугольных односкатных	10.09.2021	10.09.2021
3.	Разборка деревянных элементов конструкций крыш: обрешетки из брусков с прозорами	11.09.2021	12.09.2021
4.	Разборка деревянных элементов конструкций крыш: стропил со стойками и подкосами из брусьев и бревен	13.09.2021	15.09.2021
5.	Разборка парапетных решеток	16.09.2021	16.09.2021
6.	Установка стропил	17.09.2021	18.09.2021
7.	Укладка по фермам прогонов: из досок	19.09.2021	20.09.2021
8.	Укладка по фермам прогонов: из брусьев	21.09.2021	22.09.2021
9.	Устройство слуховых окон	23.09.2021	23.09.2021
10.	Установка пароизоляционного слоя	24.09.2021	25.09.2021
11.	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю: из листовой стали	26.09.2021	27.09.2021
12.	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации	28.09.2021	29.09.2021
13.	Устройство кровли Профилированный настил окрашенный: С44-1000-0,7	30.09.2021	03.10.2021
14.	Ограждение кровель перилами	04.10.2021	05.10.2021
15.	Ограждение кровель перилами - снегозадержатели	06.10.2021	06.10.2021
16.	Установка стальных: сварных молниеотводов и тросостоек	07.10.2021	07.10.2021
17.	Вывоз мусора	08.10.2021	08.10.2021

Подписи сторон

Заведующий	Генеральный директор
_____ подписано ЭЦП _____ Аленицкая А.А.	_____ подписано ЭЦП _____ Д.А. Дрогалев